

D. J. 5. 2026

# OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO

ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ

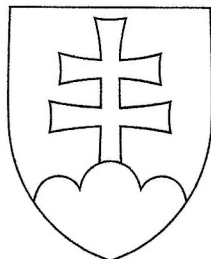
Záhradnícka 6, 945 01 Komárno

Číslo spisu

OU-KN-OCDPK-2026/012958-005

Komárno

08. 05. 2026



## Rozhodnutie

Povolenie na predčasné užívanie stavby

### Popis konania / Účastníci konania

Povolenie na predčasné užívanie stavby „Most ev. č. 1474-002A cez hlavný kanál Stará Gúta - Lándor“ .  
Stavba pozostáva zo stavebného objektu: 201-00 Most III/1474-002A (ďalej len „stavba“) na pozemkoch register „C“ 15364, LV č. 1679, zastavaná plocha a nádvorie, „C“ 15101, LV č. 1592, vodná plocha, „C“ 15449, LV č. 1679, zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území obce Vrbová nad Váhom.

Nitriansky samosprávny kraj,  
Rázusová 2A,  
949 01 Nitra,  
IČO: 37 861 298

### Výrok

Okresný úrad Komárno, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa §3 ods. 5 písm. a) § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), v nadväznosti na ustanovenie § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v konaní preskúmal podľa § 83 stavebného zákona návrh na vydanie rozhodnutia na predčasné užívanie stavby pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok, ktorý dňa 09.04.2026 podal stavebník

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusová 2A, 949 01 Nitra, IČO: 37 861 298

(ďalej ako „navrhovateľ“) a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 83 stavebného zákona, § 16 ods. 1 cestného zákona, § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a § 20 vyhlášky 453/200 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Povolenie na predčasné užívanie stavby

na stavbu:

„Most ev. č. 1474-002A cez hlavný kanál Stará Gúta - Lándor“, stavba pozostáva zo stavebného objektu: 201-00 Most III/1474-002A (ďalej len „stavba“) na pozemkoch register „C“ 15364, LV č. 1679, zastavaná plocha a nádvorie, „C“ 15101, LV č. 1592, vodná plocha, „C“ 15449, LV č. 1679, zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území obce Vrbová nad Váhom, ktorá bola povolená stavebným povolením č. OU-KN-OCDPK-2025/003079-007 zo dňa 18.09.2025 právoplatným dňa 07.10.2025.

Stavebné objekty boli realizované na pozemkoch:

kat. územie: Vrbová nad Váhom

okres: Komárno

kraj: Nitriansky kraj

účel stavby: Rekonštrukcia mosta č. 1474-002A, rekonštrukcia cestného telesa a príslušného úseku cesty III/1474

Projektová dokumentácia rieši výmenu hornej stavby mostného zvršku, nosnej konštrukcie a príslušenstva mosta s osadením nových bezpečnostných prvkov resp. zariadení (zábradlí resp. zvodidiel) v požadovanej miere zadržania, prechodových oblastí, sanáciu spodnej stavby (opôr) úpravu okolia mosta. Úpravu nivelety vozovky cesty III/1474 resp. úpravu obrúsenej vrstvy vozovky cesty v nevyhnutnom rozsahu pred a za mostným objektom.

Podmienky pre predčasné užívanie stavby:

1. Predčasné užívanie stavby začína dňa 11.05.2026 od 07:00 hod.
2. Platnosť povolenia na predčasné užívanie stavby je dočasná a stanovuje sa do doby nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu, najdlhšie však na dobu do 10.05.2028.
3. Stavebník je povinný starať sa o vyhovujúci stav stavby tak, aby bola užívania schopná počas celého obdobia až do doby nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu a odovzdania stavby jej budúcemu vlastníkovi a správcovi.

### Odôvodnenie

Špeciálnemu stavebnému úradu bola dňa 09.04.2026 doručená žiadosť stavebníka o vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby v zmysle § 83 zákona č. 50/1976 Zb.

Špeciálny stavebný úrad oznámil začatie konania o predčasnom užívaní stavby - verejnou vyhláškou pod č. OU-KN-OCDPK-2026/012958-002 zo dňa 21.04.2026 a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou na deň 06.05.2026.

Špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr na ústnom konaní inak sa na ne nebude prihliadať. Počas lehoty určenej v oznámení sa nikto nevyjadril.

Na základe miestnej obhliadky vykonanej dňa 06.05.2026 bolo zistené, že uvedená stavba umožňuje predčasné užívanie za podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia nedôjde predčasným užívaním stavby k ohrozeniu verejného záujmu, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia a bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.

Na základe vyššie uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad povolil predčasné užívanie stavby za predpokladu rešpektovania všetkých podmienok tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia, podaním na Okresný úrad Komárno, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno.

Prípadnému odvolaniu sa v zmysle § 55 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov z dôvodu naliehavého všeobecného záujmu odníma odkladný účinok.

Podľa § 47 zákona č. 71/1967 Zb. možno toto rozhodnutie po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Okresného úradu Komárno a na úradnej tabuli správneho orgánu v dotknutej obce: Obec Vrbová nad Váhom, Vrbová nad Váhom č. 91 , PSČ.: 946 65 / 945 01 Komárno 1/

Dátum vyvesenia: 11. 05. 2025

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky: .

Dátum zvesenia: .

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky: .

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame Obec Vrbová nad Váhom, aby bezodkladne oznámilo skutočnosť o vyvesení a zvesení tohto oznámenia Okresnému úradu Komárno, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Doručí sa verejnou vyhláškou konania (v súlade s § 61ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. – líniová stavba, s veľkým počtom účastníkov konania a v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).

Doručí sa :

1. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra (stavebník)
2. Obec Vrbová nad Váhom, Vrbová nad Váhom 91, 945 01
3. Valbek SK, spol. s.r.o., so sídlom Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 17314569 (projektant)
4. Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova ulica 147, 949 65 Nitra
5. Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s. – stredisko Komárno, Bašta IV, Okružná cesta, 945 01 Komárno
6. Okresný úrad Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odb. odpadového hospodárstva, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
7. Okresný úrad Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odb. štátnej vodnej správy, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
8. Okresný úrad Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odb. ochrany prírody a krajiny, Záhradnícka 6, 945 05 Komárno
9. Okresný úrad Komárno, Odbor krízového riadenia, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
10. Okresný úrad Komárno, Organizačný odbor, Záhradnícka 6, 945 05 Komárno
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná 16, 945 01 Komárno
12. OR PZ ODI Komárno, Pohraničná 8, 945 01 Komárno,
13. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 942 17 Bratislava 4
15. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava
16. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II, 8, 949 01 Nitra
17. MINISTERSTVO OBRANY SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzozova 8, 832 47 Bratislava
18. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
19. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
20. Arriva Nové Zámky, a.s., Považská 2, 940 01 Nové Zámky
21. Borzovič-projekt s.r.o., Damborského 4, Bratislava
22. OÚ Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
23. METRO Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35 732 881
24. NOVOTNY.IS s.r.o., Fedora Ruppeldta 1294/12, 010 01 Žilina
25. VIAKORP, s.r.o., Nad mlynom 10388/1, 960 01 Zvolen

Ing. Peter Kanda  
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10178

Doručuje sa

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova , 949 01 Nitra, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Vrbová nad Váhom, Vrbová nad Váhom 91, 946 65 Vrbová nad Váhom

Valbek SK, spol. s r. o., Eurovea Central 1, Pribinova 4, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., stredisko správy a údržby Komárno, Bašta IV., Okružná cesta, 945 01 Komárno I

Okresný úrad Komárno, Záhradnícka 0/6, 945 01 Komárno I

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná ulica, 945 01 Komárno I

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Komárne, Pohraničná 8, 945 76 Komárno I

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra I

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava-Karlova Ves, Bratislava IV

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 1016/8, Nitra

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Technická inšpekcia, a.s., Tomášikova 64, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

ARRIVA Nové Zámky, akciová spoločnosť (v skratke: ARRIVA Nové Zámky, a.s.), Považská 2, 940 14 Nové Zámky 2

Borzovič - projekt s.r.o., Damborského 1197/4, Bratislava-Dúbravka, Bratislava IV

Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra I

METRO Bratislava a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava-Staré Mesto

NOVOTNY.IS s. r. o., Fedora Ruppeldta 1294/12, Žilina

VIAKORP, s.r.o., Nad mlynom 10388/1, Zvolen